**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 224-LII-VIII

**Про передачу у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Сергія Ярмоленка, 70 гр. Дульневій Ользі Сергіївні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) під об’єктами нерухомого майна (1/2 частини жилого будинку з відповідною частиною надвірних будівель, належними на праві власності гр.Дульневій Ользі Сергіївні на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №1691 від 10.10.2001, зареєстровано Фастівським МБТІ 11.10.2001 в реєстровій книзі №9 р.№1052) за адресою: селище Борова, вул. Сергія Ярмоленка, 70,враховуючи зведений план земельних ділянок, витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки №НВ-5300980512023 від 27.12.2023, №НВ-8000000912024 від 04.01.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Сергія Ярмоленка, 70 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Дульневій Ользі Сергіївні земельні ділянки під об’єктами нерухомого майна в межах одного домоволодіння за адресою: селище Борова, вул. Сергія Ярмоленка, 70 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), а саме: площею 0,0300 га (кадастровий номер 3224955300:01:001:0466) та площею 0,0023 га (кадастровий номер 3224955300:01:001:0468) із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Дульневій Ользі Сергіївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельні ділянки, зазначені у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Дульневу Ольгу Сергіївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**