**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 223-LII-VIII

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, пров. Григорія Сковороди, 15 у спільну сумісну власність громадянам**

**Бану Тамарі Олександрівні та Гарковенко Валентині Олександрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0947 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, пров. Григорія Сковороди, 15, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, належний по ½ частині кожній на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку №1050 від 11.04.2007 року; витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 19.04.2007 №14301554 та №14301138), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600350112024 від 01.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, пров. Григорія Сковороди, 15 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Бану Тамарі Олександрівні та Гарковенко Валентині Олександрівні земельну ділянку площею 0,0947 га (кадастровий номер 3224955300:01:001:0469) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, пров. Григорія Сковороди, 15 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Бану Тамарі Олександрівні та Гарковенко Валентині Олександрівні здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Бану Тамару Олександрівну та Гарковенко Валентину Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**