

## Протокол

засідання постійної комісії Фастівської  
міської ради з питань земельних відносин  
та містобудування від 22.07.2022р.

Присутні: Бойко О.Ф., Белко С.О.,  
Обершук В.О., Соловникова О.В.

Відсутні: Бабич Л.В., Єлісевич О.В.

На засіданні комісії присутні:

Рудик Л.І., Перехрест В.П., Зинченко І.С.,  
Зинько О.Б., Русенко В.П.

Порядок денний:

1. Розгляд заяви Герцуна А.В. стосовно  
реконструкції існуючого спортивного  
клубу під оздоровчий комплекс з басей-  
ном та багатофункціональним комплексом  
для оздоровлення за адресою  
проб. Шевченка, 2 в місті Фастові  
Київської області.
2. Розгляд першого питання, поданого відділом  
з питань територіального використання  
земель виконавчого комітету Фастів-  
ської міської ради.

1. При розгляді першого питання був  
присутній Герцун А.В.

Розглянувши заяву Герцуна А.В. та  
зауваживши його на засіданні комі-  
сії, комісія рекоміндує вищести

даше питання на розширя сесії та кадати згоду на забудову ділячки.

Розділ 2 кадати дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділячок для ОНБ та проектів землеустрою щодо відведення З/Д для ОСБ (присадибні ділячки)

Розглядали даше розділ, комісія рекомендувала:

п. 36, 37, 38, 40, 41 - висест на розширя сесії

п. 36 - на візг.

Розділ 3. Поповнення дозволів оренди землі.

Розглядали даше розділ, комісія рекомендувала:

п. 16, 17 - висест на розширя сесію з терміном поповнення бранів

Розділ 4. Кадати дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділячки у власність.

Розглядали даше розділ, комісія рекомендувала:

п. 30 - на дозвілення

п. 31, 32 - на розширя сесії

п. 33 - висест на розширя сесії, але земле оренду ділячку оформити в оренду.

Розділ 5 Надання дозволу на розробку  
проекту землеустрою щодо виведення  
земельної ділянки в оренду (строк дії  
дозволу (рік).

Розглянувши даний розділ, комісія  
рекомендувала мати ділі питання з  
порядку ділової. За пропозицією  
Оверенка В.О. потрібно провести інвента-  
ризацію даної земельної ділянки  
даного майнового комплексу та ви-  
нести на розгляд сесії ділову по-  
щого 1, 17 га.

Зикова О.Б. запропонувала в подальшо-  
му розглядати розробку майнових  
комплексів в цілому. Без урахування  
доріз. Комісія підтримала дану  
пропозицію.

Розділ 6. Затвердження технічної доку-  
ментації із землеустрою щодо встанов-  
лення меж земельних ділянок, переда-  
ча їх у власність громадянам.

Розглянувши даний розділ, комісія реко-  
мендувала:

п. 59 - 71 - висесту на розгляд сесії;

Розділ 7. Затвердження проектів земле-  
устрою, передача земельних ділянок  
у власність.

Розглянувши даний розділ, комісія  
рекомендувала:

п. 30, 31, 32 - висесту на розумну сесію;

п. 33. - даши проект землекустрою з даною земельною ділянкою не відновити містобудівний документів! Дані територія є виробничою та комунальною забудовою, а не для ОСТ). Тому кадати задоволення віднесу у висесті даної питання на розумну сесію.

Розділ 10 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення.

Розглянувши дані розділ, комісія рекомендувала:

п. 5 - кадати витяг з містобудівної документації, коли буде затверджено проект на рівні держави.

Розділ 17 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, право оренди на яку встановлено на земельній торгів окремим лотом та про продаж права оренди земельної ділянки на земельній торгів.

Розглянувши дані розділ, комісія рекомендувала п. 1. висесту на розумну сесію

Розділ 19. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відновлення (зміни) меж населених пунктів в частині всієї міської територіальної громади.

Розглянувши дані розділ, комісія реко-  
мендувала п. 1, 2 вислати на розгляд сесії.

Розділ 20 Про дозвіл на розробку документації  
із землеустрою без підпису спеціаліста зем-  
левласників та землекористувачів (розгляд  
земельних спорів)

Розглянувши дані розділ, комісія  
рекомендувала:

п. 1, 2, 3 - вислати на розгляд сесії

п. 4 - згідно з висхідною комісією не  
об'єктом даної з/г.

Голова комісії: *[Підпис]* Оберешко В.О.  
Секретар комісії: *[Підпис]* Шендрик В.В.