**Перелік питань, поданих відділом з питань раціонального використання земель**

**на засідання сесії Фастівської міської ради 08.05.2023 р.**

 **Розділ 1. Про внесення змін до рішень Фастівської міської ради.**

1. Про внесення змін до ріш.ФМР №109-ХХХVIII-VIII від 23.03.2023, яким передано у власність зем.діл.площею 0,0710 га для БОЖБ в м.Фастів, вул.Трудова, 62, в зв’язку з необхідністю виправлення технічної помилки в кадастровому номері з/д згідно витягу з ДЗК - 3211200000:08:003:0118.

2. Про внесення змін до ріш.ФМР №165-ХХХVIII-VIІI від 23.03.2023, яким передано у власність зем.діл. для БОЖБ в м.Фастів, пров.Комунальний, 3, в зв’язку з необхідністю виправлення технічної помилки, вказавши П.І.П. власника згідно наявних документів «гр.Петренко Тетяні Броніславівні».

**Розділ 2. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки.**

1. Блюдов О.В. селище Борова, вул.Фастівська, 111 для БОЖБ (присадибна ділянка) площею 0,0557 га
2. Пустовіт Л.М. м.Фастів, вул.Руслана Степури, 30 для БОЖБ (присадибна ділянка) площею 0,0520 га

**Розділ 3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.**

1. Виконавчий комітет ФМР м.Фастів, вул.Мічуріна для іншої житлової забудови (будівництво будинку для ДБСТ) площею 0,1500 га.

**Розділ 4. Про передачу земельних ділянок в постійне користування.**

1. 7 ДПРЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДСНС УКРАЇНИ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ (сформована земельна ділянка) м.Фастів, вул. Великоснітинська, б/н для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (для розміщення та обслуговування Центру безпеки громади) площею 0,5633 га

2. АТ «Українська залізниця» м. Фастів, вул. Брандта, 18 для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку площею 0,1656 га

**Розділ 5. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок та передачу їх у власність громадянам.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Лола Олександр Петрович | с.Мотовилівська Слобідка, вул.Приліпка,1 | 0,1414 га |
| 2. | Ришкевич Олег Миколайович | с.Велика Мотовилівка, вул.Васильківська, 50 | 0,1677 га |
| 3. | Слободян Світлана Михайлівна Слободян Михайло Петрович | селище Борова, вул.Євгена Тищенка, 13  | 0,0800 га |
| 4. | Синовець Дмитро Миколайович | м.Фастів, вул.Ю.Новіцького, 17 | 0,0615 га |
| 5. | Бондаренко Вікторія Володимирівна | м.Фастів, вул.Снігурівська,14 | 0,1000 га |
| 6. | Кічкар Євгенія Яківна | м.Фастів, пров.Житомирський, 22 | 0,0600 га |
| 7. | Лузаненко Наталія Валентинівна | м.Фастів, вул.Молодіжна,5 | 0,0766 га |
| 8. | Сафонова Ніна Миколаївна | с.Велика Снітинка, вул.Григорія Сковороди, 27 | 0,2500 га |
| 9. | Репа Олена Станіславівна | м.Фастів, вул.Савченка, 9-А | 0,0375 га |
| 10. | Романенко Павліна Іванівна | с.Велика Офірна, пров.Набережний, 1 | 0,2500 га |
| 11. | Орленко Руслан Петрович | м.Фастів, вул.Матросова, 9 | 0,0571 га |
| 12. | Басловяк Ірина Анатоліївна | с.Велика Мотовилівка, вул.Овсія Гончара, 7 | 0,1151 га |
| 13. | Компанець В’ячеслав Валерійович | м.Фастів, вул.Андрія Кузьменка, 18 | 0,0614 га |
| 14. | Єрмолаєв Дмитро Андрійович | м.Фастів, вул.Рибалка, 30 | 0,0751 га |
| 15. | Літвінова Ірина Володимирівна | м.Фастів, вул.8 Березня, 5 | 0,0500 га |
| 16. | Шершень Ірина Олександрівна | м.Фастів, вул.Руслана Степури, 46 | 0,0629 га |
| 17. | Осадчук Вадим Борисович | м.Фастів, вул.Родини Онищенків, 20 | 0,0500 га |
| 18. | Вітрук Інна Олександрівна Барікаєв Олександр Євгенійович | м.Фастів, вул.Стеценка, 26 | 0,1000 га |
| 19. | Давиденко Олег Петрович | с.Мотовилівка, вул.Івана Мазепи, 19 | 0,0517 га |
| 20. | Качановський Олександр Олегович | м.Фастів, вул.Свято-Богородицька, 22 | 0,0606 га |
| 21. | Чернецька Ольга Борисівна | м.Фастів, вул.Гайдамаків, 33 | 0,0214 га |
| 22. | Босенко Анатолій Васильович | с.Мотовилівка, вул.Стельмащука, 32 | 0,2500 га |
| 23. | Добровольська Іванна Василівна Колісниченко Богдан Миколайович | м.Фастів, вул.Правобережна, 7 | 0,0331 га |
| 24. | Кобилінський Ігор Михайлович | м.Фастів, вул.Строкова, 28 | 0,0302 га |
| 25. | Яковенко Володимир Іванович | с.Велика Снітинка, вул.Григорія Сковороди, 58 | 0,2500 га |
| 26. | Карпухін Олег Ігорович | с.Мала Офірна, вул.Вільна, 11 | 0,2056 га |
| 27. | Гостило Тамара Анатоліївна | селище Борова, вул.Бойка, 23 | 0,1132 га |
| 28. | Пиль Ганна В’ячеславівна | селище Борова, вул.Ярослава Мудрого, 17 | 0,0900 га |
| 29. | Андросенко Антоніна Макарівна | м.Фастів, пров. Дорогинський, 7 | 0,0500 га |
| 30. | Кривонос Алла Петрівна | с.Веприк, вул.Шевченка, 64 | 0,2500 га |
| 31. | Павлюк Алла Віталіївна | м.Фастів, вул.Житомирська, 155 | 0,0500 га |
| 32. | Калашнік Василь Васильович | м. Фастів, вул.Гайдамаків, 64 | 0,0241 га |
| 33. | Маліновський Руслан Олегович | с.Велика Снітинка, вул.Покровська,4 | 0,1250 га |
| 34. | Трушківська Оксана Володимирівна | м.Фастів, вул.Новокиївська, 95 | 0,0555 га |
| 35. | Сідлецька Софія Степанівна | селище Борова, вул.Лугова, 28 | 0,0320 га |
| 36. | Наумчик Юлія Василівна | м.Фастів, вул.Гетьманська, 44 | 0,0500 га |
| 37. | Головченко Ірина Володимирівна | м.Фастів, вул.Білоцерківська, 10 | 0,0259 га |
| 38. | Ях’яєв Ілля Віталійович | м.Фастів, вул.Соборна,74 | 0,0480 га |
| 39. | Кучинський Юрій Анатолійович | м.Фастів, вул. І.Виговського, 10 | 0,1000 га |
| 40. | Пузенко Олександр Петрович | м.Фастів, вул.Житомирська, 131 | 0,0887 га |
| 41. | Снімщиков Володимир Миколайович | м.Фастів, вул.Стеценка, 110 | 0,0649 га |
| 42. | Спасіченко Оксана Миколаївна | с.Велика Снітинка, вул.Медова, 62 | 0,1185 га |
| 43. | Перга Олег Миколайович | с.Велика Снітинка, вул.Медова, 62 | 0,1216 га |
| 44. | Будова Алла Олексіївна | м.Фастів, вул.Семена Білого, 46 | 0,0614 га |
| 45. | Домашевська Ганна Едуардівна | селище Борова, вул.Миру, 22-А | 0,0199 га |
| 46. | Хомич Тетяна Володимирівна | селище Борова, вул.Українська, 7 | 0,0627 га |
| 47. | Протасевич Лариса Миколаївна | с.Мотовилівка, вул. Ялинкова, 3 | 0,1173 га |
| 48. | Висоцька Наталія Михайлівна | с.Мотовилівка, вул.Івана Мазепи, 12 | 0,1224 га |
| 49. | Артеменко Олена Миколаївна | с.Оленівка, вул.Соборна, 19-а | 0,2500 га |
| 50. | Корсун Алефтина Іванівна | м.Фастів, пров. 2-й Казнівський, буд.2 | 0,0261 га |
| 51. | Гогуля Володимир Вікторович Тодорюк Марія Іванівна | м.Фастів, вул.Драгоманова, 41 | 0,0450 га |

**Розділ 6. Поновлення договорів оренди землі.**

1. ТОВ фірма «Універсал» м.Фастів, вул. Тимофія Рудяка, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0004 га строком на 10р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:015:0139)
2. ТОВ фірма «Універсал» м.Фастів, вул. Тимофія Рудяка, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0007 га строком на 10р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:015:0140)
3. ТОВ фірма «Універсал» м.Фастів, вул. Тимофія Рудяка, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0009 га строком на 10р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:015:0141)
4. ТОВ фірма «Універсал» м.Фастів, вул. Тимофія Рудяка, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0013 га строком на 10р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:015:0142)
5. ПП «ЗОДІАК-Д» м.Фастів, вул. Соборна (біля буд.№63), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0022 га строком на 5р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:007:0149)
6. Святецький В.В. м.Фастів, вул.Зигмунда Козара, біля буд.№2 для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0030 га строком на 5р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:008:0069)
7. ФО-П Сайченко В.В. м.Фастів, вул. Івана Ступака, біля буд.№4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0029 га строком на 5 р., 5% від НГО (кад.номер 3211200000:09:004:0145)
8. ФО-П Рекічінський С.Я м.Фастів, вул. Соборна, біля буд.51, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0027 га строком на 5р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:007:0184)
9. Бубнов Р.В. м.Фастів, вул. Європейська, 177 для городництва площею 0,0251 га строком на 10р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:01:002:0328)
10. Халявінська В.С. м.Фастів, вул. Буцикова, 3, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,2122 га строком на 5р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:003:0178) (заміна сторони договору)
11. Савченко Л.М. м.Фастів, вул. Соборна, біля буд.№44, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0066 га строком на 3 р., орендна плата: 10863,01 грн. (кад.номер 3211200000:09:002:0200)
12. ТОВ «СТОП» м.Фастів, пл.Привокзальна, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0113 га строком на 5р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:016:0060)
13. Шелудько О.А. м.Фастів, вул.Соборна, біля буд.№59 для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0019 га строком на 5 років, 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:007:0208)
14. ФО-П Ступіна А.В. м.Фастів, вул. Соборна, 54/52 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0010 га строком на 10 років, 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:001:0256)
15. ТОВ «ФІРМА «СТАРИЙ ГАСТРОНОМ» м.Фастів, вул.Соборна, біля буд.39 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0022 га строком на 5 років, 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:008:0086)
16. ФО-П Михальський В.А. м.Фастів, вул.Зигмунда Козара, біля буд.№13 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0014 га строком на 5 років, 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:007:0017)
17. ПСК «Рубін» м.Фастів, пл.Привокзальна для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0020 га строком на 5 років, 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:005:0101)
18. ТОВ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА» м.Фастів, вул.Осипенка, біля буд.№3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0020 га строком на 3 роки, 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:001:0065)
19. ТОВ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА» м.Фастів, вул.Осипенка, біля буд.№3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0023 га (кад.номер 3211200000:09:001:0158) та площею 0,0007 га (кад.номер 3211200000:09:001:0157) строком на 3 роки, 7% від НГО
20. ТОВ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА» м.Фастів, вул.Соборна, біля буд.№20 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0009 га строком на 3 роки, 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:004:0014)
21. ТОВ «ПИВОВАРНЯ ЗІБЕРТА» м.Фастів, вул.Ярослава Мудрого для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0130 га строком на 3 роки, 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:002:0074)
22. АТ «Оператор газорозподільної системи «Київоблгаз» селище Борова, вул. Миру, 31-А для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) площею 0,0864 га строком на 5 років, 4% від НГО (кад.номер 3224955300:01:003:0035)
23. АТ «Оператор газорозподільної системи «Київоблгаз» м.Фастів, вул.А.Шептицького, 19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) площею 0,1200 га на 5р., 4% від НГО (кад.номер 3211200000:08:006:0026)
24. Ярощук Л.А. м.Фастів, вул.З.Козара, біля буд.9 для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0030 га строком на 5 р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:007:0103)
25. ФО-П Зверховський В.А. селище Борова, вул.Фастівська на розі вул.Ярослава Мудрого для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0027 га строком на 5р., 12% від НГО (3224955300:01:007:0141)
26. ФО-П Зверховський В.А. селище Борова, вул.Фастівська на розі вул.Ярослава Мудрого для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0076 га строком на 5р., 12% від НГО (3224955300:01:007:0287)
27. ТОВ «Термокомплекс» м.Фастів, вул.Гусєва, 27 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на 10 р. 3% від НГО (кад.номер3211200000:02:003:0275)
28. ТОВ «Компанія «Юнівест Маркетинг» м.Фастів, вул.Поліграфічна, 10 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на 10 р. 3% від НГО (кад.номер3211200000:02:010:0048)
29. Білий І.К. м.Фастів, вул.Івана Мазепи, біля буд.6 для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0030га строком на 5 р., 7% від НГО (кад.номер 3211200000:09:007:0080)
30. ТОВ «СБС-Інвест» м.Фастів, вул.А.Шептицького, 26 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств площею 2,3791 га на5р, 7% відНГО (3211200000:08:006:0081)
31. ФО-П Круц С.Й., ФО-П Круц О.О. селище Борова, вул.Миру, 31 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0230 га на 5р., 12% від НГО (3224955300:01:002:0677)

**Розділ 7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність.**

1. Климович О.В. м. Фастів, вул. Гусєва, 20 для будівництва та обслуговувування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,0515 га

2. Дубина В.В. СТ «Чайка», вул.Дачна,6 для колективного садівництва площею 0,0,0604 га

**Розділ 8. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у разі зміни її цільового призначення.**

1. МПП «Енергія» м.Фастів, вул.Семена Палія, 22 площею 0,0730 га з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови -03.15» на «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку -03.10».

2. ФО-П Маліновський А.В. м.Фастів, вул.А.Шептицького, 10 з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови -03.15» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – 11.02».

**Розділ 9. Про припинення права користування земельними ділянками.**

1. гр.Качанівська С.В. м.Фастів, вул.Пилипа Орлика, 11-А (право оренди) для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування площею 0,0633 га, за згодою (відчуження об’єкта нерухомого майна).

**Розділ 10. Про передачу в оренду земельної ділянки.**

1. ТОВ «Палій 104» (сформована зем.діл.) м.Фастів, пров. Дачний, 12 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування площею 0,3750 га на 5р.,5% від НГО.

2. ПСК «Славан» (на підставі проекту землеустрою) с.Мотовилівка, вул.Соборна, 2-Б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0227 га строком на 5 р., 12% від НГО

3. Сидоренко Т.С. м.Фастів, вул.Пилипа Орлика, 11-А для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування площею 0,0633 га(кад.номер 3211200000:06:004:0312)

**Розділ 11. Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок.**

1. Кацалап В.М.. м. Фастів, вул. Козацької Слави, 75 площею 0,1000 га з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)»;

2. Мусієнко В.В. м.Фастів, вул.Свято-Покровська,61 площею 0,0057 га з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

**Розділ 12. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.**

1. ТОВ ФІРМА «УНІВЕРСАЛ» м.Фастів, вул.Соборна, 31 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0070 га

2.ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» с.Оленівка для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій (баштова споруда 30-40м) площею 0,0196 га

**Розділ 13. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з подальшим укладенням договору оренди землі щодо користування земельною ділянкою, утвореною в результаті поділу.**

1. ПСК «Мереживо» м.Фастів, вул. Галафеєва, 22 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0600 га (кад.номер 3211200000:02:002:0156) на дві окремі земельні ділянки: площею 0,0038 га (кад.номер 3211200000:09:005:0041) та площею 0,0562 га (кад.номер 3211200000:09:005:0038); припинення дії договору оренди землі №15-16-53 від 09.06.2016р. шляхом розірвання за згодою та укладення договору оренди землі щодо користування зем. діл. площею 0,0562 га на 5р.,12% від НГО

Головний спеціаліст відділу

з питань раціонального використання земель О.Л. Воскобой