**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.04.2024 м. Фастів № 147-XLIX-VIII

**Про поновлення договору оренди землі для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі за адресою: м. Фастів, вул. Капітана Строкова, 1**

**укладеного з ПІДПРИЄМСТВОМ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН»**

 Розглянувши заяву ПСК «РУБІН», подані документи щодо поновлення договору оренди землі №15-16-25 від 13.06.2014 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №6052665 від 13.06.2014) щодо користування земельною ділянкою площею 0,0628 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Капітана Строкова, 1, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ПІДПРИЄМСТВУ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН»на поновлення договору оренди землі №15-16-25 від 13.06.2014 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,0628 га (кадастровий номер 3211200000:09:003:0034) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Фастів, вул. Капітана Строкова, 1, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ПІДПРИЄМСТВУ СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ «РУБІН» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**