**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.04.2024 м. Фастів № 117-XLIX-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. 8 Березня, 10 гр. Боруль Тетяні Іванівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Юрійчак Г.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0848 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. 8 Березня, 10, на підставі правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок), враховуючи відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, а саме: №53724848 від 15.02.2024 на 2/3 частки житлового будинку, належні Боруль Тетяні Іванівні на підставі договору дарування №548 від 15.02.2024; №49194015 від 09.02.2023 на 1/3 частки, належні Боруль Тетяні Іванівні на підставі свідоцтва про право на спадщину №208 від 09.02.2023, беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200295742024 від 26.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. 8 Березня, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Боруль Тетяні Іванівні земельну ділянку площею 0,0848га (кадастровий номер 3224955300:01:001:0467) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. 8 Березня, 10 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Боруль Тетяні Іванівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Боруль Тетяну Іванівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**