**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.04.2024 м. Фастів № 114-XLIX-VIII

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Європейська, 157-а у спільну сумісну власність громадянам**

**Кошарній Валентині Сергіївні та Шестерні Володимиру Яковичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Європейська, 157-а, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/5 частина житлового будинку в рівних частках кожному, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №25420662 від 25.02.2010 на підставі договору дарування частини житлового будинку №529 від 24.02.2010), враховуючи акт про геодезичне встановлення та погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами від 15.01.2024, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4600155872024 від 09.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Європейська, 157-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Кошарній Валентині Сергіївні та Шестерні Володимиру Яковичу земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 3211200000:01:002:0251) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Європейська, 157-а із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Кошарній Валентині Сергіївні та Шестерні Володимиру Яковичу здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Кошарну Валентину Сергіївну та Шестерню Володимира Яковича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**