**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.04.2024 м. Фастів № 108-XLIX-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Снітинка, вул. Джерельна, 33 гр. Кулішко Ірині Володимирівні**

Розглянувши розроблену ТОВ «КОМПАНІЯ МЕГАПОЛІС» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Джерельна, 33, враховуючи відомості про зареєстроване право власності на житловий будинок в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №37003989 від 23.06.2020 на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку №826 від 23.06.2020, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200195902024 від 08.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати у власність гр. Кулішко Ірині Володимирівні земельну ділянку площею 0,2500га (кадастровий номер 3224981201:01:003:0184) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Джерельна, 33 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

2. Гр. Кулішко Ірині Володимирівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.1 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

3. Зобов’язати гр. Кулішко Ірину Володимирівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**