**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.04.2024 м. Фастів № 104-XLIX-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 22 гр. Савіновій Анні Ігорівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0702 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 22, відповідно до правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок), враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку №249 від 10.02.2024 (відомості про зареєстроване право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53650778 від 10.02.2024), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9926920262024 від 13.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Савіновій Анні Ігорівні земельну ділянку площею 0,0702 га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0989) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Свято-Воскресенський, 22 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Савіновій Анні Ігорівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Савінову Анну Ігорівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**