

Промокол

засідання постійної комісії фахової міської ради з питань земельних відносин та містобудування від 03.09.2023р.

Присутні: Оберлемон В.О., Белько С.О., Слювчицька О.В.

Відсутні: Бабич Л.В., Бобко О.Ф.
На засіданні комісії присутні:

Кришомок А.А., Цур Ю.Д., Мартинюк Н.В., Руденко Л.Г.

Порядок денний:

1. Розгляд питань, поданих відділом з питань раціонального використання земель виконавчого комітету Ф.М.Р.

Розділ 1. Про припинення права користування земельними ділянками.

Розглянувши п.1, п.2 даного розділу комісія рекомендує вилучити їх на розгляд сесії.

Розділ 2. Про затвердження технічних документів із землею щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, проектів землеустрою щодо відведення з/г та передачу їх у власність громадянам.

Розглянувши п.1 - п.24 даного розділу комісія рекомендує вилучити їх на розгляд сесії.

Розділ 3. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду.

Розглянувши далі питання, комісія
рекомендувала згідності всім
сім не об'єктів даної ділянки та щоб
завісник надав підпис ексципієн
землепорядку вагів на добу використання
данної ділянки під городництво.

Розділ 4. Про погодження розміщення об'єктів енергомеретини.

Розглянувши п. 1. даного розділу, комісія
рекомендувала вислати його на розгляд
сесії.

Розділ 5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у разі зміни її цільового призначення.

Розглянувши п. 1, комісія рекомендувала
вислати його на розгляд сесії з рекомендація
ми, що згідно плану зонування території м. Фастів
потрапляє в зону розміщення садівничої (категорії)
забудови М-1 - мападиши торгівельною площею
до 40 кв. м, мабуть: 2/3 частини у сільській гасптовій
власності.

Розглянувши п. 2, комісія рекомендувала
вислати його на розгляд сесії з рекомендація-
ми, що згідно плану зонування території м.
Фастів потрапляє в зону розміщення садів-
ничої (категорії) забудови М-1 - мападиши
торгівельною площею до 40 кв. м. мабуть.
1/4 частини у сільській гасптовій власності.

Розділ 6. Про передачу в оренду земельної ділянки.

Розглянувши п. 1 і п. 2 даного розділу, комі-
сія рекомендувала вислати їх на
розгляд сесії.

Розділ 7 Про надання дозволу (згоди) на поділ/об'єднання земельної ділянки розміщувальної функції, що перебуває в користуванні на цій самій сферді.

п.1 Розглядаючи дане питання, комісія рекомендувала того на доповідь, запровадивши на терміні засідання комісії представників ТОВ "Компанія "СТАРТ-ІНДАСТРІ" та відділу економіки виконавчого комітету ФМР.

п.2 Розглянувши дане питання, комісія рекомендувала: з метою встановлення фактичного розташування орендованої земельної ділянки, вислати листи в адресу на місцевість за участю відділу з питань раціонального використання земель виконавчого комітету ФМР (тобто ФО-17 Павлишко С.В. повинен повідомити працівників відділу в якому час будуть виконуватись такі роботи, щоб вони мали змогу бути присутніми при цьому).

Розділ 8. Про надання дозволу на розроблення технічної документації з землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

п.1. Розглянувши дане питання комісія рекомендувала вислати того на розгляд сесії.

Розділ 9. Про встановлення меж сферди земель.

Розглянувши дане питання, комісія рекомендувала:

п.1. - 5р.; п.2. - 1р (див. п.2 розділ 4); п.3. - 5р. п.4. - 5р.

Розділ 10 Про вимоги до переліку земельно-квартальної ділянки, право оренди на якій виставляється на торгах окремими лотами

п. Розглянувши дані питання, комісія рекомендує вислати на розгляд сесії водночас пакеті такі ділянки, право оренди на які виставляються на торгах:

1. вул. Небесної Січчї, 7-А
2. вул. Пам'яті радника (звернення ТОВ „Ромкамія „Южівест Ларкетинг“)
3. селище Борова під тими газовими резервуарами.

Розділ 11 Про проведення електричної грошової оцінки земельних ділянок (доповідь на вимоги земельних ділянок).

п. Розглянувши дані питання, комісія рекомендує вислати його на розгляд сесії.

Розділ 12 Про продаж земельних ділянок сільськогосподарського призначення (без проведення земельних торгів з розстрошеною платією до 5 років за ціною, що дорівнює НПО).

Розглянувши дані питання, комісія рекомендує вислати його на розгляд сесії.

Голова комісії
секретар комісії

Підписок В.О.
Славинська О.В.