

Протокол

Засідання постійної комісії фахівської міської ради з питань земельних відносин та містобудування від 02.04.2021р.

На засіданні комісії присутні: Обере-
люк В.О., Бабич Л.В., Ворона Н.В.,
Пурден О.С., Белко С.О., Шамльович О.В.
Відсутні: Єлісеєв О.В., Бобко О.Ф.

Паном на засіданні комісії присутні:
Зиганко І.С., Терехрест Р.В., Щур Ю.Д., Рудак І.І.
Порядок денний:

1. Розгляд звернення директора фахівського академічного ліцею №1 Рішко Н.А. з питання розширення МАН Трикони Д.А. на Привокзальній площі.
2. Розгляд питань, поданих відділом з питань раціонального використання земель виконавчого комітету фахівської міської ради.

1. Розглянувши звернення директора фахівського академічного ліцею №1 Рішко Н.А. з питання розширення МАН Трикони Д.А. на Привокзальній площі, комісія рекомендувала згідно з рішенням постійного об'єднання, запровадивши на місці вузьку Рішко Н.А. та Трикони Д.А.

Розділ: фізичне

п. 1. - розглянувши дане питання, комісія

рекомендувала вилучити його на розгляд
сїї та продовжити даний договір узв'язку
з неможливістю (стор. 1, 5 р) виконувати
забудову ділячки в. Садова 10^а.

п. 2. - розглянувши дане питання, комісія
рекомендувала: основний договір оренди
є тристороннім то потрібно звернутися
до Раєвської РДА з метою погодження
по розірванню договору оренди з Трагачко О.М.
взв'язку з систематичною несплатою оренди
(сума задоргованості 256 332,13 грн.) за
адресою с. В. Скитинка (S = 4,30 га) під
об'єктом водного фонду.

п. 3. - розглянувши дане питання, комісія
рекомендувала рекомендувати даний
сїм'ї подати заяву з графічним
матеріалом щодо виведення земельної
ділячки під забудову по вул. І. Карая.

Розділ 2 начиння дозволів на виконання
технічної функціональної земельної
щодо встановлення меж земельних
ділячок для ДМБ та проектів земле-
устрою щодо виведення земельних
ділячок для ОСТ (присадибні ділячки).

Розглянувши даний розділ, комісія реко-
мендувала вилучити його на розгляд
сїї.

Розділ 3. Алювіальні договори оренди землі (м. Фастів)

п. 8. - 1р з рекомендацією архітектури по привесенню даного об'єкту до належного естетичного вигляду.

п. 9. - 1р. - зв'язку з реконструкцією Тривок-Завської школи.

п. 10, 11, 15 - 5р.

п. 12. - 1р. з рекомендацією відділу архітектури щодо реконструкції даної ділянки М. А. Ф.

п. 13, 14 - 10р.

Розділ 4. Кадашні дозволи на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність.

п. 10, 9, 12, 13, 14, - розширили дані питання комісія рекомендувала вислати їх на розгляд есії.

п. 11 - на доливчення.

п. 15. - Дані землі знаходяться в постійному користуванні ТРАТ "Ужасове". Тому без згоди землекористувача надати дану земельну ділянку не має можливості.

п. 16. - дана земельна ділянка є в постійному користуванні ТРАТ "Ужасове". Тому без згоди землекористувача надати земельну ділянку не має можливості.

п.17 - Дана земельна ділянка є в користуванні територіальною громадою ПРАТ "Чкавська". Тому без згоди землекористувача надати земельну ділянку не має можливості.

п.18 - на розширяє сесію.

п.19 - на даній території розміщення нової дачної забудови згідно ДБН не допускається. - п.6.1.44. в межах на-селених пунктів.

п.20 - розширивши дані питання комісія рекомендувала все ж таки комісії об'єкту, запрошивши при цьому голову будинку.

Повторний розширю запити Римченко О.В.
Римченко просив виділити йому ділячку 0,2500 га в с. Мотовилівка.

Згідно отриманої інформації старости Мотовилівського старостинського округу, дана земельна ділячка є у приватній власності іншої особи.

Розділ 5. Надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду (строк її дозволу 1 рік).

Розширивши дані питання, комісія рекомендувала

п.4 - на сесію

п.5,6 - запросити на чергове засідання комісії.

Розділ 6. Затвердження межі сільської громади -
Тайці з земельною особою щодо встановлення
меж земельних ділянок, передача
їх у власність громадянам.

Розглянувши дані питання розділу,
комісія рекомендувала внести їх
на розгляд сесії.

Розділ 7. Затвердження проектів земле-
устрою, передача земельних ділянок
у власність.

Розглянувши питання даного розділу,
комісія рекомендувала:

п. - 14, 15, 16, 18, 19, 23, 26, 27, 28 - на довідання,
п. - 13, 17, 20, 21, 22, 24, 25 - на сесію.

Розділ 11. Про затвердження проекту земле-
устрою щодо відведення земельної ді-
лянки у разі зміни її цільового приз-
начення.

Розглянувши дане питання, комісія
рекомендувала внести його на розгляд
сесії.

Розділ 12. Про внесення права користування
земельними ділянками на цільову
оренду.

Розглянувши питання 4, 5, 6, 7 даного
розділу, комісія рекомендувала ви-
нести його на розгляд сесії.

Розділ 13. Передача земельних ділянок в оренду.

Розглянувши питання 7, 8, 9 даного розділу, комісія рекомендувала виступити його на розгляд сесії.

Розділ 14 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, право оренди на яку виставлятиметься на земельній торгівлі окремим лотом та про продаж права оренди земельних ділянок на земельних торгах.

Розглянувши п.1. даного розділу, комісія рекомендувала виступити його на розгляд сесії.

Розділ 16 Про надання дозволу на забудову земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в оренді.

Розглянувши п.1. даного розділу, комісія рекомендувала виступити його на розгляд сесії.

Розділ 17. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок.

Розглянувши п.2. даного розділу, комісія рекомендувала виступити його на розгляд сесії.

Розділ 18. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність з метою цілового призначення земельної ділянки.

Розглянувши п. 1. даного розділу, комісія рекомендувала внести його на розгляд сесії.

Розділ 19. Про вилучення земельної ділянки до переліку тих, право оренди на які виставлятимуться на торги окремими лотами.

п. 1. - розглянувши дане питання, комісія рекомендувала його на державних з аукціонних земельних об'єктами.

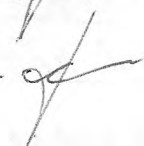
п. 2. - розглянувши дане питання, комісія рекомендувала дану ділянку не державно виставляти на торги, так як на даній земельній ділянці розташовані вхід до куртової споруди (церква).

п. 3. - дану ділянку не можна виставляти на торги, оскільки є порушення будівельних норм по відношенню до суміжної будівлі.

Розділ 20. Про розвідку та розробку газу
із земельною без підпису сумітних
землевласників та землекористувачів
(розширення земельних сфер)

Розширюючи п. 1, 2 даного розділу, комісія
рекомендувала внести їх на розширення:

Голова комісії:  Обережок О. В.

Секретар комісії:  Смалович О. В.